

## Local Comercial en venta en Granada, Granada

600.000€



Presentamos un destacado local comercial ubicado en la zona de Alhamar, una de las áreas más dinámicas y atractivas de Granada. Con una superficie total construida de 346 m<sup>2</sup> y útil de 309 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece múltiples posibilidades para emprendedores o inversores que busquen establecer su negocio en un entorno privilegiado. A pesar de estar conservada 'de origen', el espacio es completamente exterior lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. La ubicación estratégica del local asegura visibilidad y acceso tanto a residentes como visitantes, convirtiéndolo en una opción ideal para diversos tipos comerciales sin instalaciones previas necesarias como baños u oficinas separadas. Aproveche esta oportunidad única!!!!!!~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.\*

 0 dormitorios

 0 baños

 346m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)