

## 3 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

499.950€



En el centro de San Pedro del Pinatar se levanta un exclusivo conjunto de dos villas contemporáneas, diseñadas para quienes buscan un estilo de vida moderno, funcional y cercano al mar. Con una ubicación privilegiada, a tan solo un kilómetro de las playas y a un paso de todos los servicios de la ciudad, estas residencias ofrecen el equilibrio perfecto entre tranquilidad, comodidad y conectividad en plena Costa Cálida. EXTERIORES Cada villa cuenta con un diseño arquitectónico elegante y actual, donde la luz y la amplitud son protagonistas. Las viviendas se asientan sobre parcelas privadas con jardines cerrados, zonas de descanso al aire libre y piscina privada, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, disponen de aparcamiento dentro de la parcela y amplias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, que ofrecen sol durante todo el día. INTERIORES Con una superficie construida de 125 m<sup>2</sup>, las viviendas se distribuyen en dos plantas. La planta baja incluye un salón-comedor de concepto abierto conectado con una moderna cocina y amplios ventanales que comunican directamente con la terraza y la piscina. En total, cada villa dispone de tres dormitorios y tres baños, con el dormitorio principal ubicado en la planta superior y acceso a terrazas privadas que maximizan la entrada de luz y las vistas residenciales. Los acabados de alta calidad y el diseño diáfano refuerzan la sensación de amplitud y confort. SAN PEDRO DEL PINATAR San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.

 3 dormitorios  
 250m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 125m<sup>2</sup> Tamaño de construcción