



## 3 Cuarto Villa en venta en Sangonera la Verde, Murcia

350.000€

Ubicado en la exclusiva urbanización en Sangonera la Verde, Murcia, este nuevo desarrollo residencial combina diseño contemporáneo y funcionalidad en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza. La promoción cuenta con 58 chalets adosados y pareados, cada uno con parcela privada y piscina, diseñados para ofrecer un estilo de vida cómodo y moderno. Este proyecto se adapta tanto a quienes buscan un hogar para disfrutar de la vida familiar como a aquellos que buscan una inversión en una de las áreas más atractivas del Área Metropolitana de Murcia.

**EXTERIORES** Cada vivienda ha sido diseñada para maximizar el disfrute del entorno. Las parcelas varían entre 252 m<sup>2</sup> y 506 m<sup>2</sup>, proporcionando espacio suficiente para jardines privados y zonas exteriores versátiles. Las viviendas incluyen un área de aparcamiento, una piscina privada y un jardín trasero, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La arquitectura moderna y las líneas limpias del diseño exterior se integran a la perfección con el paisaje natural.

**INTERIORES** Estas viviendas de una planta ofrecen una distribución optimizada para el confort y la funcionalidad. Con 3 dormitorios y 3 baños, las casas están equipadas con materiales de alta calidad, como cristales Climalit con puente térmico y persianas eléctricas. La iluminación ambiental LED, junto con el sistema de aire acondicionado por conductos y la calefacción individual basada en aerotermia, garantizan una experiencia de vida eficiente y sostenible. Las cocinas y baños vienen completamente equipados, combinando estilo y practicidad.

 3 dormitorios  
 263m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 263m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

