

## Local Comercial en venta en La Finca Golf Course, Alicante

**100.000€**



**EXCELENTE LOCAL COMERCIAL EN EL CAMPO DE GOLF LA FINCA – IDEAL PARA RESTAURANTE, BAR, OFICINA O COMERCIO MINORISTA**

Unidad comercial de propiedad absoluta en ubicación perfecta para iniciar su propio negocio.

Ubicado en el prestigioso Campo de Golf La Finca , este local comercial ofrece una oportunidad excepcional para negocios que buscan establecerse en una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. Con una superficie construida total de 66 m<sup>2</sup> , el local también cuenta con una entreplanta que añade 30 m<sup>2</sup> adicionales de espacio versátil, lo que lo hace perfecto para diversos usos.

La propiedad cuenta con una terraza de 16 m<sup>2</sup> , ideal para comer o tomar algo al aire libre, con un techo retráctil que permite ajustar el sol o la sombra. Desde la terraza, disfrutará de impresionantes vistas a Torrevieja y al mar Mediterráneo, creando un entorno verdaderamente único para su negocio.

La Finca Golf es reconocido como uno de los mejores campos de golf de la región, y cuenta con un lujoso hotel de cinco estrellas y spa resort , lo que garantiza un flujo constante de visitantes. La zona comercial está convenientemente ubicada a la entrada de La Finca , lo que garantiza una alta visibilidad y afluencia peatonal.

Las cuotas mensuales incluyen el IBI (impuesto municipal) de 200 € y una cuota de servicio anual de 400 €.

Esta es una oportunidad fantástica para asegurar una posición destacada en una zona próspera. Contáctenos hoy mismo para hablar más sobre esta excelente oportunidad comercial

 0 dormitorios

 0 baños



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)