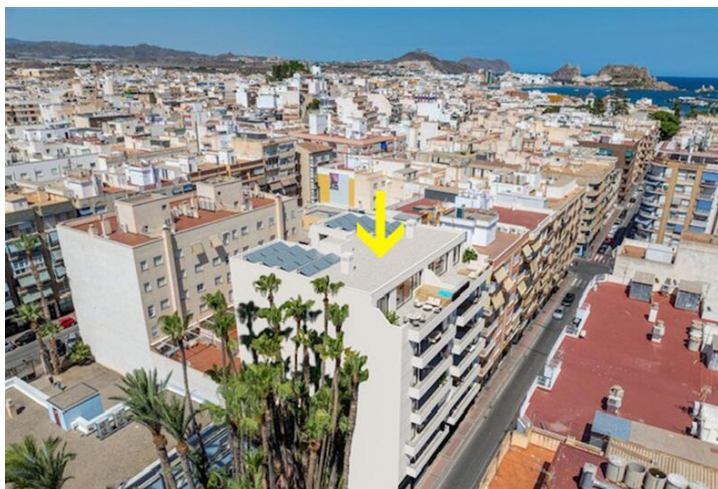


## 3 Cuarto Apartamento en venta en Águilas, Murcia

400.000€



Vive el lujo en el corazón de Águilas con estos exclusivos áticos de 3 dormitorios y 2 baños, diseñados para combinar elegancia moderna, funcionalidad y abundante luz natural. Cada ático cuenta con interiores amplios y grandes ventanales que inundan las estancias de luz, mientras que la joya de la vivienda es la amplia terraza privada con piscina, un auténtico oasis para disfrutar del clima mediterráneo, de las vistas despejadas y de la máxima privacidad. Con más de 150 m<sup>2</sup> de superficie útil, estos hogares ofrecen la combinación perfecta de confort, estilo y vida al aire libre.

A tan solo 300 metros de la playa, los residentes pueden disfrutar del mar y del sol en cualquier momento. El edificio también dispone de plazas de garaje y un local comercial en planta baja, aportando comodidad y practicidad. Su ubicación céntrica permite acceder fácilmente a todos los servicios de Águilas: supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes, bares y la animada vida cultural de la ciudad.

El piso se entrega con armarios empotrados ya instalados, mientras que los baños están completamente terminados (sin espejo ni mampara), ofreciendo calidad y practicidad desde el primer día. La cocina no está incluida, lo que brinda a los futuros propietarios la libertad de diseñarla a su gusto y necesidades, personalizando así el corazón de su nuevo hogar.

Águilas es una ciudad costera con más de 300 días de sol al año, playas de aguas cristalinas y un entorno natural único, que incluye el Parque Regional de Cabo Cope y Puntas de Calnegre. Su gastronomía mediterránea, su rica historia y sus fiestas tradicionales, como el famoso Carnaval de Águilas, declarado de Interés Turístico Internacional, la convierten en un lugar ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la costa murciana.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 143m<sup>2</sup> Tamaño de construcción