

## 3 Cuarto Adosado en venta en Petrer, Alicante

78.000€



### Casa de pueblo en venta en Petrer (Alicante)

Se ofrece una acogedora casa de pueblo construida en 1965, con una superficie de 80 m<sup>2</sup>. Una vivienda con carácter, ideal tanto como primera residencia, casa vacacional o inversión, que combina la tranquilidad de un entorno tradicional con la comodidad de estar cerca de todos los servicios.

La vivienda cuenta con una terraza en la parte superior, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse con vistas al entorno urbano.

Entre sus características principales destacan:

Documentación totalmente en regla, lo que garantiza una compraventa segura.

Agua y luz de la red ya conectadas.

Acceso fácil y cómodo, con la posibilidad de estacionar en la misma calle.

Ubicación privilegiada: a solo unos minutos andando del centro del pueblo y de restaurantes, con 25 minutos a la playa, 20 minutos al aeropuerto de Alicante y 15 minutos al campo de golf.

Sobre la zona

Petrer, junto con la vecina ciudad de Elda, forma una de las áreas urbanas más dinámicas del interior de la provincia de Alicante. Su casco histórico conserva la esencia de la tradición mediterránea, con calles tranquilas, plazas con

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción