

## 3 Cuarto Villa en venta en Eivissa, Ibiza 1.800.000€









Terreno valllado de 826m2Casa de 170m2 más 30m2 de terrazas3 habitaciones dobles2 baños completos, uno en suite con jacuzziSalón comedor con chimenea de 36 m2Cocina comedor de 28 m2LavaderoTerrazasPiscina con luces y motor automáticosJardines con riego y luces automaticacisternaCisterna de 42000 litros y pozo de agua dulce que da 1500 litros diariosLicencia turística Etv2141-ASituada al final de calle vecinal de único sentido y rodeada de zona rústica Vistas despejadas 360^ desde el primer piso Planta baja vista al castillo y montaña, planta primera vistas al mar, montaña y castilloZona para ubicar garaje preparada con tomas de luz y piso reforzadoSistema de calefacción central a gasoil preparado para las dos plantasAA frío calor bomba en todas las dependencias Bomba de presión para ambas plantas en funcionamiento Orientada al Sur Ventanas con climalitPuertas semi -macizasAntigüedad año 2012[IW]

3 dormitorios

♣ 826m² Tamaño de la parcela

<u>-</u>

2 baños

Piscina

★ 170m² Tamaño de construcción

