

Apartamento en venta en La Sella Golf, Alicante

225.000€



Parcela urbana en Residencial La Sella con impresionantes vistas al mar, a la sierra de Segària e incluso al castillo de Dénia en Residencial La Sella.

Descripción La parcela urbana se encuentra en lo alto de la zona oeste de La Sella en una ladera que proporciona unas preciosas vistas despejadas al mar Mediterráneo y a la sierra de Segària, escenario de fascinantes puestas de sol. La infraestructura circundante es excelente. Los caminos son anchos, bien iluminados y limpios y las zonas verdes están bien cuidadas.

Características constructivas En esta parcela urbana de 1.103 m² en La Sella es posible construir una villa unifamiliar de acuerdo con la siguiente normativa de edificación: Superficie construida máxima: 25% de la superficie de la parcela. Para esta parcela supondría: planta baja hasta 275,75€, primera planta hasta 275,75€ más sótano y azotea, si se desea. Ocupación máxima de la parcela: 30% de la superficie de la parcela. Alturas permitidas: 2 plantas o 7 m sobre el nivel del suelo original. Distancia mínima: 5 m a viales y linderos.

Situación La Sella es una zona residencial totalmente consolidada con una excelente infraestructura que incluye servicio de seguridad 24/7 y un centro de ocio y servicios con restaurante, cafetería, minimercado, farmacia, oficina de alquileres turísticos y pistas de tenis y pádel. Tanto la casa club del campo de golf de La Sella como los variados restaurantes de La Sella Resort and Spa se encuentran a 5 km. A la entrada de La Sella se encuentra el innovador Syncrosfera Health & Fitness Hotel Boutique con un moderno gimnasio, piscina y restaurante abierto al público. Situado entre Denia (9 km) y Jávea (14 km), desde La Sella se accede fácilmente a toda la oferta de estas dos importantes localidades costeras de La Marina Alta, que también en invierno son localidades animadas y vibrantes y sus playas. A 5 km de la propiedad se encuentra el centro comercial Marina Alta con el nuevo Casino y la localidad más cercana de La Jara. A pocos kilómetros hacia el interior hay numerosas montañas y pueblos con rutas de senderismo y ciclismo.

 0 dormitorios

 0 baños



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/