

## 4 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

699.000€

Se ofrece en la zona de Monte Solana de Pedreguer una villa de 4 dormitorios y 3 baños con una piscina de 32 metros cuadrados y una terraza anexa de 20 metros. La propiedad se asienta en una parcela de 180 metros cuadrados. El procedimiento de construcción de la villa suele durar entre 3 y 6 meses para el diseño y la adquisición del permiso, y posteriormente 15 meses de construcción una vez se obtiene la licencia de edificación. El Ayuntamiento de Pedreguer se distingue por su gestión rápida y eficaz en este tipo de proyectos en comparación con las zonas vecinas. Hay opciones de parcelas variadas, algunas de las cuales ofrecen vistas al mar y otras no. Se trata del trato más económico para una villa de este calibre, teniendo en cuenta que el constructor acredita más de 40 años de experiencia y un portafolio de más de 2700 villas construidas, cada una con piscina privada.

u 4 dormitorios

■ 3 baños

Piscina