



5 Cuarto Villa en venta en Altea, Alicante

1.695.000€

Descubra esta preciosa villa, situada en una parcela de 3325 m2 en la serena urbanización Jardines de Alhama. Jardines de Alhama es una urbanización elevada sin tráfico rodeada de zonas verdes por lo que siempre mantendrá vistas panorámicas. La villa tiene una superficie total de 273 m2 en tres niveles y una superficie total de 280 m2 de terrazas. Además, la villa cuenta con tres amplias plazas de aparcamiento cerradas. La planta baja consta de un amplio salón con comedor abierto, una moderna cocina americana totalmente equipada con lavadero adyacente, un dormitorio doble y un baño. También hay dos terrazas muy amplias en esta planta. La planta superior consta de un dormitorio principal con vestidor, baño en suite y terraza privada, un dormitorio doble, un dormitorio con terraza privada y un baño. El semisótano consta de un dormitorio con baño en suite, dos salones, uno de los cuales podría servir como sexto dormitorio, una bodega, un garaje cerrado con lavadero. Una planta más abajo hay otro garaje doble. La villa está diseñada para ofrecer un equilibrio perfecto entre funcionalidad y lujo. El espacioso interior con detalles en piedra natural y madera crean un ambiente cálido y acogedor. Los acabados de alta calidad y los materiales seleccionados garantizan una estancia lujosa y confortable. El jardín, diseñado como un espacio para la relajación y el placer, está ajardinado con vegetación autóctona de bajo mantenimiento, proporcionando un entorno natural y sostenible. Junto a la terraza hay una piscina privada con ducha exterior, una zona de terraza con baldosas antideslizantes y zonas de relajación al aire libre con mobiliario de diseño. El sistema de riego automatizado y la iluminación LED exterior realzan la belleza de la propiedad. La villa también cuenta con un huerto privado con árboles frutales y una zona de aparcamiento de grava con capacidad para varios coches. El sistema de aire acondicionado consiste en un sistema aerotérmico de alta eficiencia, que proporciona calefacción, refrigeración y agua caliente. Además, la propiedad dispone de un sistema de ventilación mecánica con recuperación de calor, que garantiza una calidad óptima del aire interior. La villa también cuenta con un sistema de video portero, control de acceso con cerraduras electrónicas, un descalcificador de agua y un completo sistema de alarma de AJAX con preinstalación para cámaras exteriores. La moderna cocina cuenta con encimeras de la marca ARKIA M y electrodomésticos de lujo de la

🛏 5 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 273m² Tamaño de construcción

✚ 3.325m² Tamaño de la parcela

☑ Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/