

## 3 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

1.362.600€



Res. Dénia Village – Exclusiva Villa de Obra Nueva entre Las Rotas y el Montgó. Diseño, privacidad y naturaleza a un paso del mar. Te presentamos Res. Dénia Village, un exclusivo residencial privado de obra nueva compuesto por solo 11 viviendas únicas, ubicado en una de las zonas más codiciadas de Dénia: entre las tranquilas calas de Las Rotas y las majestuosas faldas del Parque Natural del Montgó. Una ubicación privilegiada que combina naturaleza, mar y cercanía al núcleo urbano, a los puertos deportivos y a todos los servicios esenciales del día a día. Dentro del proyecto, esta propiedad corresponde al modelo Tramuntana, una villa independiente de una sola planta, con distribución inteligente que funde el espacio interior y exterior en un solo ambiente, destacando por su diseño contemporáneo, amplitud y calidad.

**Características principales:** Parcela privada de 730,93 m<sup>2</sup> Superficie construida: 105,70 m<sup>2</sup> 3 dormitorios con baño en suite 1 aseo de cortesía Cocina moderna, comedor y amplio salón de concepto abierto Lavadero independiente Terrazas que conectan interior y exterior Piscina privada de 31,50 m<sup>2</sup> con elegante porche cubierto Acabados de alta gama y diseño vanguardista Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer máximo confort y funcionalidad, en armonía con el entorno natural. Grandes ventanales, integración de espacios y una distribución abierta crean una atmósfera luminosa, relajada y acogedora. Dénia Village no es solo un hogar, sino una forma de vivir: exclusiva, serena y conectada con la belleza del Mediterráneo.

 3 dormitorios  
 730m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 355m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)