

## 3 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

1.222.500€



Res. Dénia Village – Exclusiva Villa de Obra Nueva entre Las Rotas y el Montgó. Diseño, privacidad y naturaleza a un paso del mar. Te presentamos Res. Dénia Village, un exclusivo residencial privado de obra nueva compuesto por solo 11 viviendas únicas, ubicado en una de las zonas más codiciadas de Dénia: entre las tranquilas calas de Las Rotas y las majestuosas faldas del Parque Natural del Montgó. Una ubicación privilegiada que combina naturaleza, mar y cercanía al núcleo urbano, a los puertos deportivos y a todos los servicios esenciales del día a día. Dentro del proyecto, esta propiedad corresponde al modelo Sur, una villa independiente de diseño contemporáneo que destaca por su amplitud, calidad y elegancia. Características principales: Parcela privada de 514,65 m<sup>2</sup> Superficie construida: 255,16 m<sup>2</sup> 3 dormitorios con baño en suite 1 aseo de cortesía Cocina moderna, comedor y amplio salón de concepto abierto Lavadero independiente Terraza: 73,49 m<sup>2</sup> Piscina privada Acabados de alta gama y diseño vanguardista Cada detalle de esta vivienda ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, en armonía con el entorno natural que la rodea. Grandes ventanales, espacios exteriores integrados y una distribución equilibrada crean una atmósfera luminosa, abierta y acogedora. Dénia Village no es solo un hogar, sino una forma de vivir: exclusiva, relajada y conectada con la belleza del Mediterráneo.

 3 dormitorios  
 514m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 255m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)