

Villa en venta en La Sella Golf, Alicante

280.000€



Parcela urbana con impresionantes vistas al mar y al golfo de Valencia en Residencial La Sella entre Denia y Jávea. Descripción La parcela urbana se encuentra en el centro de La Sella en una pendiente, lo que proporciona unas bonitas vistas despejadas al mar que se pueden apreciar perfectamente al estar la parcela despejada de árboles y arbustos. En esta zona del residencial sólo quedan unas pocas parcelas disponibles para la construcción. La infraestructura circundante es excelente. Los caminos son anchos, bien iluminados y limpios y las zonas verdes están bien mantenidas. Características de la construcción En esta parcela urbana de 2.295 m² en La Sella es posible construir una vivienda unifamiliar con una superficie construida de 573,75 m² según las siguientes normas generales: Superficie construida máxima: 25%. Ocupación máxima de la parcela: 30% de la superficie neta de la parcela. Alturas permitidas: 2 plantas o 7 m sobre el nivel original del suelo. No cuenta el desnivel que se puede utilizar como sótano/trastero y solárium. Retranqueo mínimo: 5 m a viales y linderos. Situación La Sella es una zona residencial totalmente consolidada con una excelente infraestructura que incluye servicio de seguridad 24 horas y un centro de ocio y servicios con restaurante, cafetería, minimercado, farmacia, oficina de alquileres turísticos y pistas de tenis y pádel. Tanto la casa club del campo de golf de La Sella como los variados restaurantes de La Sella Resort and Spa se encuentran a 4 km. A la entrada de La Sella se encuentra el innovador Syncrosfera Health & Fitness Boutique Hotel con un moderno gimnasio, piscina y restaurante abierto al público. Situada entre Denia (9 km) y Jávea (14 km), desde La Sella se accede fácilmente a todo lo que ofrecen estas dos importantes localidades costeras de La Marina Alta, que también son ciudades animadas y bulliciosas en invierno. Y a tan solo unos kilómetros hacia el interior hay numerosas montañas y pueblos con rutas de senderismo y ciclismo.

 0 dormitorios

 0 baños



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/