

## 7 Cuarto Villa en venta en Son Veri (Marratxi), Mallorca

4.950.000€



Villa en venta en Marratxinet, Mallorca. Un proyecto para una residencia de lujo, que acaba de obtener la licencia de obra completa, se encuentra en la pintoresca zona de Marratxinet, uno de los barrios más exclusivos de Marratxí. Esta tranquila parcela ofrece impresionantes vistas panorámicas. Esta impresionante casa presenta un diseño que fusiona a la perfección la sofisticación moderna con el respeto por el paisaje natural circundante, ofreciendo un estilo de vida inigualable. La pieza central de esta parcela rural es una espaciosa y cómoda villa de 426 m<sup>2</sup> con una superficie habitable de 126 m<sup>2</sup>, un techo abovedado de doble altura de 12,6 m<sup>2</sup> y un salón-comedor con cocina integrada, que se beneficia de la luz natural de la piscina y el jardín que la rodea. En un ala adyacente a la casa se encuentran seis habitaciones dobles, cada una con baño en suite y vestidor o armarios empotrados. Debajo, un amplio sótano ofrece una zona de aparcamiento de 263,70 m<sup>2</sup>, una bodega de 17,25 m<sup>2</sup> y un lavadero de 25,90 m<sup>2</sup>. Un anexo de 29 m<sup>2</sup> ofrece al comprador la opción de un séptimo dormitorio con baño en suite, una oficina privada o un estudio artístico. La villa se construirá con materiales y acabados de la más alta calidad. Dado que la propiedad aún no está en construcción, el comprador tiene la oportunidad única de personalizar los acabados y detalles según sus preferencias. Para más información, disponemos de planos detallados y descripciones de instalaciones y acabados. Contáctenos. Marratxinet, el asentamiento agrícola fundacional original de Marratxí. El municipio toma su nombre de esta pequeña aldea, pero a mediados del siglo XIX, con la disminución de los ingresos agrícolas, la administración municipal se trasladó a los asentamientos más ricos de Sa Cabaneta y Marratxí. El pueblo original se conserva como una joya de la arquitectura tradicional mallorquina a lo largo de una calle llamada Sa Font.

 7 dormitorios

 7 baños

 426m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 14.210m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)