

## 3 Cuarto Adosado en venta en Las Chapas, Málaga

3.350.000€



Sin lugar a duda, éste es un proyecto único e inigualable en todos los sentidos. Ubicado en primera línea de playa en Las Chapas (Marbella), en una de las últimas parcelas disponibles frente al mar, ofrecerá 64 apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios, de 160 a 450 m<sup>2</sup> interiores y de 80 a 250 m<sup>2</sup> de construcción exterior, y 32 amplias villas pareadas de 3, 4 y 5 dormitorios, de 200 a 350 m<sup>2</sup>. interior y 215 - 380 m<sup>2</sup> exterior. Las villas incluirán una piscina privada, así como un sótano y el ático tendrá una terraza en la azotea y una piscina, todos con calidades excepcionales, así como una espectacular dotación en zonas comunes que incluyen un centro social de características y nivel de servicios hasta ahora desconocidos en la Costa del Sol. Los precios de salida son aproximados desde 2.000.000€. Apartamentos: Licencia de construcción pendiente. Villas pareadas: Licencia de Obras Aprobada. Inicios de construcción: Estimado 2do trimestre 2022. Fecha de finalización: Estimado segundo trimestre de 2024. Fecha de entrega: Estimado a partir de 2025. El compromiso de este proyecto de lograr los más altos estándares también se aplica a las áreas comunes, y de qué forma... Una amplísima zona ajardinada a lo largo de todo el complejo, con un diseño paisajístico cuidado al detalle, embellece las zonas comunes donde se encuentran dos magníficas piscinas exteriores. La suave pendiente del terreno permite disfrutar de estas zonas gozando de una privilegiada vista al Mediterráneo. El Club Social del que dispondrá el Residencial, ubicado en la zona más alta del proyecto, se convertirá, sin duda, en un referente de toda la Costa del Sol durante las próximas décadas, gracias a su arquitectura innovadora y vanguardista; apuestas rompedoras para un edificio donde disfrutar de un completo SPA, gimnasio de 200 m<sup>2</sup>, área dedicada para "coworking", zona de gimnasio exterior para la práctica de la meditación y el yoga y una piscina cubierta de más de 40 metros de largo. Por último, pero no por ello menos importante, la joya de este emblemático club social será su impresionante piscina tipo "infinity" suspendida a más de 8 metros de altura, desde donde se podrá disfrutar de impresionantes vistas al mar y a la montaña, gozando de una bebida en el glamuroso bar de cócteles que la rodeará. Al igual que el complejo en sí, las viviendas han sido estudiadas con toda precisión para ofrecer una experiencia de calidad residencial única. Así ofrece una propuesta de materiales excepcionales que incluyen

 3 dormitorios

 2 baños

 Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)