

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Alora, Málaga 685.000€











Preciosa casa de campo y olivar ecológico en Álora, a poca distancia del pueblo consupermercados, restaurantes y estación de tren con conexión directa a Málaga ciudad. Cerca de El Chorro y El Caminito del Rey. La casa consta de un hall de entrada con un guardarropa nuevo, un salón/comedor muy grande con grandes puertas dobles que dan a la terraza delantera con espectaculares vistas abiertas. Cocina totalmente equipada. 4 dormitorios en la planta superior, 2 con baño privado, todos con armarios empotrados y un baño familiar con bañera y ducha fija. El dormitorio principal y una habitación de invitados tienen aire acondicionado, una segunda habitación de invitados tiene un nuevo ventilador de techo silencioso. Patios delantero y trasero. Piscina completamente reformada durante el verano.2024. Cocina exterior junto a la piscina con agua corriente y fregadero. Mesa de billar.La casa está completamente amueblada con colchones de 160 cm con bases de almacenamiento otomanas en 3 dormitorios.y una cama doble en el cuarto dormitorio. Gran quemador de pellets muy eficiente en salón con opción aTubería de calor al primer piso de la casa. Gran chimenea abierta en el salón. Filtro de agua en cocina. Cuarto de lavado exterior separado (dentro del espacio de la casa principal). La casa está alarmada.2 x calentadores exteriores (uno fuera de la casa principal y otro junto a la cocina exterior). Estacionamiento sombreadoZona para 2 coches dentro de patio cerrado. Patio cerrado totalmente amurallado. Zona de aparcamiento fuera delcasa. Estudio en la arboleda (4x4 con cuarto lateral de 2x2) que se puede convertir en lo que quieras!Actualmente se utiliza para arte y sala lateral utilizada para almacenar redes para aceitunas, agitador de aceitunas, etc.dos lados.La propiedad está conectada al agua de la ciudad. Tanques de almacenamiento de agua de 1 x 1000 y 1 x 5000 litros.1 x almacen actualmente utilizado como cobertizo de elaboración de cerveza con agua corriente fría y caliente y electricidad. 1 x almacen actualmente utilizado como gimnasio (máquina de correr y máquina de remo) y donde se encuentra elneveras, etc, son para la cocina exterior con electricidad. 1 x almacen actualmente usado como depósito con electricidad. Azotea con vistas de 360 grados sobre el impresionante entorno. Muro de práctica de tenis (o baloncesto). Cancha de petanca. Perrera para perros.10 acres de alivar argánica cartificada (Agricala) (aproximadamento 2 acros completamente carcados al costadade casa), en total

4 dormitorios

3 baños

★ 263m² Tamaño de construcción

41.786m² Tamaño de la parcela