

Villa en venta en Binissalem, Mallorca
289.000€



Finca rústica con casita y garaje en venta en terreno rural edificable. Se encuentra a solo 3 km de la estación de tren de Binissalem. La parcela es llana, con una superficie de 15.609 m², y está completamente vallada. Aproximadamente el 2% de la superficie es edificable, lo que permite solicitar una licencia para una vivienda unifamiliar aislada con posibilidad de piscina. La propiedad cuenta actualmente con un sistema de recogida de agua de lluvia mediante una cisterna de 12.000 litros. La casita cuenta con una cocina con chimenea de 30 m² y un garaje anexo de 20 m². La parcela se encuentra en una zona tranquila y ofrece vistas despejadas, con la Sierra de Tramuntana al fondo. Dispone de excelentes comunicaciones de transporte y está cerca de numerosos servicios cercanos, como el centro de salud, colegios, estación de tren, parques, supermercados, y mucho más. Binissalem es un encantador pueblo mallorquín situado en la región del Raiguer, a medio camino entre Palma y la Serra de Tramuntana. Es conocido por ser la capital del vino de Mallorca, y alberga la prestigiosa Denominación de Origen Binissalem (DO). Es especialmente popular entre compradores internacionales, nómadas digitales y quienes buscan una residencia principal o una finca campestre bien conectada con Palma y el aeropuerto. Binissalem está a unos 25 minutos en coche o tren de Palma, con excelente acceso por la autopista Ma-13 y línea ferroviaria directa. Su ubicación central es ideal para explorar la isla, especialmente las regiones interiores y de montaña.

 0 dormitorios

 0 baños

 50m² Tamaño de construcción

 15.609m² Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/