

## 5 Cuarto Villa en venta en Cox, Alicante

315.000€



Tu hogar soñado te espera Imagina despertar cada día con la luz del sol entrando por cada rincón de tu casa Esta espectacular villa independiente de 480 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 358 m<sup>2</sup> combina amplitud, comodidad y un sinfín de posibilidades para diseñar la vida que siempre soñaste. Distribución perfecta para tu familia Planta principal jardín privado con porche y barbacoa, hall elegante, gran salón para reuniones inolvidables, cocina totalmente equipada, lavadero, 3 dormitorios y 2 baños (incluido un dormitorio principal con vestidor y baño en suite). Primera planta 2 dormitorios más, un baño completo y una terraza superior para contemplar las vistas. Sótano amplio garaje con espacio para varios vehículos y una bodega exclusiva para tus mejores vinos. Gracias a su orientación sur, disfrutarás de luz natural durante todo el día en todas las estancias, que además destacan por su amplitud y luminosidad. Aunque la casa necesita una pequeña reforma, cuenta ya con ventanas climalit, persianas motorizadas y preinstalación de aire acondicionado, lo que te permitirá adaptarla a tu estilo y convertirla en un auténtico hogar de diseño. Construida en 2007 y muy bien conservada, esta villa es la oportunidad perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y personalidad en su vivienda. Jardín, amplitud, luz, privacidad y mil opciones para personalizar ¡todo lo que necesitas para vivir al máximo!

 5 dormitorios  
 358m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 480m<sup>2</sup> Tamaño de construcción