

4 Cuarto Villa en venta en La Marina, Alicante

389.000€



Presentamos este magnífico chalet independiente ubicado en la urbanización La Marina, en San Fulgencio (Alicante), una zona residencial muy demandada por su ambiente internacional, sus excelentes comunicaciones y la amplia oferta de servicios disponibles durante todo el año: supermercados, restaurantes, bares, farmacias, centro médico, bancos y ocio.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 143,30 m² sobre una parcela en esquina de 245,40 m², totalmente independiente. En el exterior dispone de una piscina privada climatizada con bomba de calor y cubierta de lámina, además de acceso a una piscina comunitaria. La parcela, de fácil mantenimiento, convierte este hogar en la opción perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

El acceso principal se realiza por una pequeña escalera que conduce a un porche acristalado, ideal como zona de estar adicional. En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos, un primer dormitorio con aire acondicionado y un baño con ducha y ventana al exterior. En la planta superior se ubican dos dormitorios más, ambos con armarios empotrados y aire acondicionado; uno de ellos con acceso a una terraza. También hay un baño completo con ducha y, en la última planta, un solárium con vistas abiertas.

La propiedad ofrece además un amplio sótano, donde se distribuyen un gran dormitorio, otro baño completo, una zona de lavandería y un espacio adicional utilizado como trastero.

La Marina se encuentra a tan solo 4,9 km de la playa de Els Tossals y a 30,2 km del aeropuerto de Alicante, además de situarse a 10 km del campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada. A poca distancia se encuentra también Guardamar del Segura, un encantador municipio costero famoso por sus 11 km de playas de arena fina con Bandera Azul, sus pinares, dunas y parques naturales, así como su variada oferta gastronómica y cultural.

Este chalet combina independencia, comodidad y ubicación privilegiada en el corazón de la Costa Blanca, lo que lo convierte en una oportunidad única tanto como residencia permanente, casa vacacional o inversión inmobiliaria.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 143m² Tamaño de construcción

📏 245m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina