

4 Cuarto Adosado en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

375.000€



Local Comercial + Vivienda en Alhaurín el Grande – Inversión de Alto Potencial

Precio: 375 000 €

Referencia: R4810342

Ubicación: Centro de Alhaurín el Grande, Málaga

Superficie construida: 312 m²

Terraza: 50 m²

Descripción General

Descubre una oportunidad única de inversión en pleno centro de Alhaurín el Grande. Este inmueble de propiedad absoluta, altamente versátil, está dividido en dos zonas con gran potencial generador de ingresos:

Planta baja: originalmente un bar-cafetería de estilo británico con buena rentabilidad. Actualmente está cerrado, pero se ofrece con posesión inmediata, lo que permite retomarlo o adaptarlo de forma ágil.

Planta superior: vivienda de tres dormitorios (con posibilidad de reinstalar un cuarto dormitorio), distribuida en dos niveles. Cuenta con salón-comedor, cocina amueblada, baño familiar, y varias terrazas, incluyendo una grande en la planta superior, ideal para disfrutar del clima andaluz. Además, dispone de una zona destinada a lavandería y trastero.

 4 dormitorios

 3 baños

 312m² Tamaño de construcción