

Local Comercial en venta en Mijas Costa, Málaga

5.500.000€



Edificio comercial en venta – Mijas Costa

Excepcional oportunidad de adquirir un edificio comercial de 2,250 m² situado en una parcela de 2.500 m², a sólo 100 metros de la playa en una ubicación privilegiada de Mijas Costa. Rodeado de una animada zona residencial con una fuerte mezcla de locales, expatriados y alquileres vacacionales, esta propiedad se beneficia de una actividad constante y una excelente visibilidad. Cerca hay supermercados, restaurantes y servicios.

El edificio, distribuido en dos plantas principales, ofrece espacios abiertos generosos con techos altos y un montón de encanto natural. También cuenta con varias terrazas privadas: terrazas a nivel de calle para facilitar el acceso y la visibilidad, terrazas adicionales detrás de la propiedad, y una terraza en la azotea, perfecto para un bar o salón de cielo.

Todo el edificio requiere una renovación completa, por lo que es un lienzo en blanco para desarrolladores e inversores. Adecuado para todo tipo de negocios (excepto el uso del hotel), las posibilidades son infinitas: un centro comercial con múltiples tiendas, un centro de actividad infantil, cine, centro de oficina, espacio de co-working, o un lugar de entretenimiento. La propiedad anteriormente albergada oficinas, destacando su versatilidad y potencial.

Con su tamaño, ubicación y flexibilidad, esta propiedad es una rara oportunidad de inversión en la Costa del Sol. El único límite es tu imaginación.

 0 dormitorios

 12 baños

 2.282m² Tamaño de construcción

 2.570m² Tamaño de la parcela