



3 Cuarto Villa en venta en Orihuela, Alicante

1.250.000€



Villa de nueva construcción en Las Colinas Golf & Country Club, Orihuela

Ubicación exclusiva en la Costa Blanca Sur

Esta impresionante villa de nueva construcción se encuentra en Las Colinas Golf & Country Club, uno de los complejos turísticos más prestigiosos de Orihuela Costa. Ubicada en un frondoso valle de 330 hectáreas rodeado de bosques mediterráneos y zonas verdes, la comunidad ofrece un estilo de vida exclusivo con la máxima privacidad. El complejo se encuentra a solo 40 km del aeropuerto de Alicante y a 60 km del aeropuerto de Murcia-Corvera, con hermosas playas mediterráneas a poca distancia en coche.

Villa moderna con distribución espaciosa

Diseñada pensando en la elegancia y el confort, esta villa se distribuye en dos plantas más un sótano. Cuenta con 3 dormitorios, cada uno con baño en suite, y un aseo de invitados. La planta baja incluye una cocina abierta conectada al salón, dos dormitorios y acceso a una gran terraza con una piscina privada de 60 m2 y un jardín paisajístico. La primera planta ofrece un dormitorio privado en suite, mientras que el sótano incluye un amplio garaje para dos coches con luz natural y ventilación a través de un patio inglés.

Calidades y tecnología de primera

Construida con los más altos estándares, esta villa incluye:

Aire acondicionado por conductos totalmente instalado

Calefacción y agua caliente mediante sistema aerotérmico

Iluminación LED interior incluida

Baños totalmente equipados con muebles y mamparas de ducha

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 251m² Tamaño de construcción

📏 700m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina