

## 5 Cuarto Villa en venta en La Nucia, Alicante

490.000€

Villa de 5 dormitorios totalmente renovada con vistas al mar y piscina privada – Costa Blanca; ;  
Esta impresionante y soleada villa, completamente renovada en 2025, combina el encanto mediterráneo con el confort moderno en una ubicación tranquila y bien comunicada. Con 216 m<sup>2</sup> de superficie habitable en una generosa parcela de 1268 m<sup>2</sup>, ofrece 5 amplios dormitorios, 2 baños completos, un aseo de cortesía y múltiples zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima de la Costa Blanca durante todo el año. ; ;

Nivel principal: A nivel de calle, encontrará un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y vistas despejadas, una cocina independiente totalmente equipada y una terraza con acceso directo a la zona de barbacoa y piscina. Esta planta también incluye un dormitorio doble, un aseo de invitados, un amplio recibidor (ideal como despacho), un garaje cerrado y un trastero/lavadero. ; ;

Nivel inferior: La planta baja cuenta con 4 dormitorios dobles (dos de ellos con acceso directo al jardín), 2 baños completos y una amplia zona de relax. Desde aquí, se accede a la piscina privada de 36 m<sup>2</sup>, rodeada de un solárium, un bar cubierto con agua y electricidad, barbacoa y un horno de pizza tradicional. El jardín también cuenta con un porche de madera, una rampa de fácil acceso y un exuberante jardín. ; ;

Reflejos: ; ;

Orientación soleada con vistas abiertas al mar y a la naturaleza. Acabados y accesorios modernos de una renovación completa de 2025. Múltiples áreas de entretenimiento al aire libre para un verdadero estilo de vida interior-exterior ; ;

Perfecta como casa familiar, refugio de vacaciones o inversión de alquiler, esta villa ofrece elegancia y comodidad en uno de los entornos más deseables de la Costa Blanca.

 5 dormitorios

 1.268m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 Piscina

 216m<sup>2</sup> Tamaño de construcción