

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela, Alicante

985.000€



Extraordinario apartamento en planta baja, Comunidad Madroño, Las Colinas Golf & Country Club. Bienvenido a una vida de lujo puro en una de las comunidades más exclusivas de Las Colinas. Esta residencia de planta baja, construida en 2021, es única: una casa que combina la comodidad de una villa con la tranquilidad de vivir en un apartamento.

Con 3 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, esta propiedad está terminada con materiales extraordinarios y la mejor artesanía de la zona. Cada detalle es perfecto, desde el sistema domótico inteligente que controla persianas, iluminación, aire acondicionado y contraventanas, hasta la calefacción por suelo radiante en los baños y una cocina americana de última generación totalmente equipada.

Salga y descubra su propio paraíso privado. Un jardín completamente cuidado de aproximadamente 360 m<sup>2</sup>, diseñado para la privacidad y la tranquilidad. Terrazas cubiertas que amplían su espacio habitable al aire libre. Un jacuzzi de primera clase donde podrá relajarse mientras disfruta de impresionantes vistas al golf y al mar.

El apartamento se entrega completamente amueblado con muebles de diseño exclusivo de alta gama, listo para entrar a vivir y disfrutar. La accesibilidad es perfecta, todo está diseñado para todas las edades y es totalmente accesible para sillas de ruedas.

La prestigiosa comunidad Madroño ofrece instalaciones de clase mundial, que incluyen una piscina infinita al aire libre con vistas al golf, spa y gimnasio, y una piscina cubierta climatizada, lo que garantiza el bienestar y la relajación durante todo el año.

Acerca de Las Colinas Golf & Country Club Las Colinas es un resort galardonado, constantemente clasificado entre las mejores comunidades residenciales y de golf de Europa. Enclavado en un valle de 330 hectáreas entre ondulantes colinas y un parque natural protegido, ofrece privacidad y seguridad inigualables. El campo de golf de campeonato está considerado uno de los mejores de España, y los residentes disfrutan de acceso a servicios exclusivos, alta gastronomía, un club de playa y un estilo de vida centrado en la elegancia, la naturaleza y el ocio.



3 dormitorios



2 baños



140m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Piscina