

3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

599.000€

Le presentamos esta exclusiva villa independiente, ubicada en la prestigiosa urbanización Doña Pepa, en Ciudad Quesada (Rojales). La propiedad se sitúa al final de una tranquila calle de acceso y cuenta con entrada totalmente privada, con portón automático para vehículos.

La vivienda se asienta sobre una parcela de fácil mantenimiento, con acabado exterior en losa estilo madera, algunas jardineras decorativas y una piscina privada junto a un práctico trastero exterior.

Uno de los aspectos más destacados es su sótano en bruto, que ofrece un gran potencial de ampliación para crear más superficie habitable, adaptándose a las necesidades de cada familia.

En el interior, al atravesar la puerta principal, encontramos un primer baño completo (todos los baños están equipados con suelo radiante) y un dormitorio con acceso al exterior. A la izquierda se ubica el espacioso salón-comedor junto a una cocina americana moderna y totalmente equipada. La vivienda dispone de persianas eléctricas en todas las estancias, excepto en los grandes ventanales del salón.

En la primera planta se encuentran dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite, todos ellos con ventana al exterior para mayor luminosidad y ventilación natural. El dormitorio principal dispone de una terraza privada con vistas despejadas.

La planta superior alberga un amplio solárium con orientación 360°, ideal para disfrutar del sol durante todo el día, y con espectaculares vistas a las lagunas de Torrevejea. En esta planta también se encuentra una segunda lavadora (la primera está en la planta baja), lo que añade un plus de comodidad.

La vivienda incorpora además un sistema de paneles solares con baterías, optimizando el ahorro energético y garantizando eficiencia en el consumo.

En cuanto a su localización, la villa se encuentra cerca de un supermercado Consum, bares y restaurantes, y a tan solo 7 km en coche de las playas de Guardamar del Segura.

 3 dormitorios

 3 baños

Piscina