

3 Cuarto Villa en venta en Dolores, Alicante

460.000€



Villas adosadas y pareadas de nueva construcción en Dolores, AlicanteDescubra esta exclusiva promoción de 20 modernas villas adosadas y pareadas en Dolores, un encantador pueblo situado en el corazón de la Vega Baja, en la provincia de Alicante. Rodeado de huertos y belleza natural, Dolores ofrece un estilo de vida tranquilo a poca distancia en coche de la costa mediterránea.Villas contemporáneas con piscinas privadasCada vivienda de esta nueva promoción está cuidadosamente diseñada en dos plantas y cuenta con:3 amplios dormitorios2 baños completos y 1 aseo de invitadosCocina americana con isla, amueblada y equipada con electrodomésticosLuminoso salón-comedor con acceso directo a la terrazaJardín privado con piscina, sistema de filtración e iluminación LEDAparcamiento en la parcelaEstas villas combinan funcionalidad y estilo, ofreciendo todo lo necesario para la vida moderna en el Mediterráneo.Características de alta eficiencia y comodidades modernasConstruidas con los más altos estándares, las viviendas incluyen:Instalación de aire acondicionado por conductos en ambas plantasSistema de calefacción por aire térmico de 250 litrosCalefacción eléctrica por suelo radiante en los bañosPersianas motorizadasIluminación LED en todo el interior y el exteriorPaneles solares fotovoltaicos de 3 kW para una mayor eficiencia energéticaEstas características garantizan un entorno doméstico sostenible y confortable durante todo el año.Ubicación ideal cerca de la costa y de los serviciosDolores es una localidad bien comunicada y en crecimiento, a solo 12 km de las impresionantes playas de La Marina y Guardamar del Segura. La zona cuenta con todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y centros de salud. Además, mantiene un ambiente tranquilo y residencial, ideal para familias y jubilados.Distancias a los principales puntos de interés:Playa de La Marina: 12 kmGuardamar del Segura: 14 kmAeropuerto de Alicante: 30 kmAeropuerto de Murcia-Corvera: 85 kmLa Marquesa Golf (Ciudad Quesada): 13 kmTorrevieja: 25 kmSu nuevo hogar le espera en DoloresTanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión en la Costa Blanca, estas nuevas

🏠 3 dormitorios
📏 256m² Tamaño de la parcela

🚿 2 baños
✅ Piscina

🏠 145m² Tamaño de construcción