

## 3 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

**175.000€**



Encantadora villa independiente de 3 dormitorios con orientación sur, solárium y sótano en Montemar, Algorfa, a poca distancia del campo de golf La Finca.&#13;&#13;

Ubicada en la codiciada zona de Montemar de Algorfa en la Costa Blanca Sur, esta villa independiente bien mantenida de 3 dormitorios y 1 baño disfruta de una soleada orientación al sur y ofrece una fantástica combinación de comodidad interior y vida mediterránea al aire libre.&#13;&#13;

La propiedad se ofrece a la venta en buenas condiciones y cuenta con:&#13;&#13;

Características interiores:&#13;&#13;

Un salón-comedor amplio y luminoso con una encantadora chimenea, perfecto para disfrutar de comodidad durante todo el año. Una cocina independiente totalmente equipada con amplio espacio de trabajo y un lavadero acristalado para mayor practicidad. Tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados que proporcionan un excelente espacio de almacenamiento. Un moderno baño familiar que da servicio a todos los dormitorios. Un sótano de 18 m<sup>2</sup>, ideal para almacenamiento, taller o posible conversión a sala de pasatiempos u oficina.&#13;&#13;

Vida al aire libre:&#13;&#13;

Una terraza delantera cubierta ideal para tomar un café por la mañana o pasar tardes relajantes. Un jardín privado de bajo mantenimiento, perfecto para disfrutar del sol o entretener a amigos. Un solárium privado en la azotea que ofrece vistas panorámicas del campo circundante y espacio para tomar el sol o cenar al aire libre. Acceso a una piscina comunitaria bien cuidada, a solo unos pasos.&#13;&#13;

Ubicación privilegiada:&#13;&#13;

A menos de 10 minutos a pie del prestigioso La Finca Golf Resort, hogar de un hotel de 5 estrellas, un spa de lujo, una casa club para no miembros y una variedad de bares, restaurantes, supermercados y bancos. A solo unos minutos en coche del pueblo de Algorfa, donde encontrará todos los servicios esenciales, incluidas tiendas, farmacia, consultorio médico, escuelas y un servicio de autobús local. A sólo 15 minutos en coche de las impresionantes playas con Bandera

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 84m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 216m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina