

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Villamartin, Alicante

425.000€



Este apartamento de lujo está situado en el exclusivo complejo Las Colinas Golf & Country.

El complejo de golf de 330 hectáreas cuenta, además del campo de golf, con un club de playa privado en la playa de Campoamor, piscina comunitaria, pistas de pádel, gimnasio, pista de tenis, dos senderos naturales y un minimercado. Dispone de tres restaurantes: un restaurante italiano, un restaurante de sushi y una casa club con tienda de golf y vestuarios con duchas. Toda la finca cuenta con seguridad propia y cámaras de vigilancia en la entrada. Ubicado a solo 4 km de todos los servicios locales, a 10 km de la playa, a 60 km del aeropuerto de Alicante y a 45 km del aeropuerto de Murcia, este lugar es tranquilo y de fácil acceso.

El apartamento está ubicado en la comunidad de Hinojo y ofrece acabados de lujo y comodidad en cada habitación, incluido aire acondicionado para un clima perfecto durante todo el año.

A través de la puerta principal y el recibidor se accede al amplio salón con cocina abierta, comedor y sala de estar. La hermosa cocina abierta cuenta con electrodomésticos de alta gama y ofrece todas las comodidades que pueda desear: horno de convección, lavavajillas, microondas, frigorífico, 4 placas vitrocerámicas y armario empotrado. Desde el salón, puede abrir completamente las ventanas correderas para acceder a la amplia y soleada terraza con jardín privado, situada junto a la piscina, donde podrá relajarse o darse un refrescante chapuzón. La terraza cuenta con dos trasteros empotrados donde se encuentra la lavadora.

Este apartamento en planta baja cuenta con 3 dormitorios con cama doble y armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con un baño con inodoro, muebles de baño, lavabo y ducha independiente. Tiene ventanas correderas con acceso directo a la terraza y al jardín. Las persianas eléctricas de los dormitorios no solo ofrecen mayor privacidad, sino que también garantizan un nivel óptimo de confort y temperatura en la vivienda.

El apartamento contiene un segundo baño con ducha a ras de suelo, inodoro, muebles de baño y lavabo.

Cuenta con todas las comodidades necesarias: aire acondicionado, alarma y sistema domótico. Dispone de internet y televisión para que siempre esté conectado. También incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado de

 3 dormitorios

 3 baños

 105m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina