



2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

346.000€



Presentamos un nuevo residencial de obra nueva en Guardamar del Segura, compuesto por modernos apartamentos y áticos. Este edificio es la elección perfecta gracias a su proximidad a la playa y una amplia gama de servicios. Las instalaciones incluirán una piscina y un solarium en la azotea, proporcionando un espacio para que los residentes se relajen y disfruten. Las viviendas, de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, cuentan con un luminoso salón-comedor con cocina integrada y una acogedora terraza. Además, todas las viviendas están equipadas con aire acondicionado y domótica, lo que permite controlar y automatizar diversos aspectos de la vivienda, proporcionando confort y eficiencia energética.

EXTERIORE El diseño exterior del residencial en Guardamar del Segura es moderno y atractivo, pensado para maximizar el confort y la funcionalidad. El edificio cuenta con una piscina comunitaria y un solarium en la azotea, proporcionando un espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Las viviendas incluyen acogedoras terrazas que ofrecen un espacio adicional para disfrutar al aire libre. La opción de adquirir una plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio proporciona mayor comodidad y espacio de almacenamiento a los residentes.

INTERIORE El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con una superficie construida de 98 m² y útil de 80 m², las viviendas cuentan con 2 o 3 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor con cocina integrada y una acogedora terraza. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo horno, lavavajillas, frigorífico-congelador, campana extractora y placa de inducción, garantizando un espacio funcional y moderno para cocinar y disfrutar de las comidas en compañía. Además, todas las viviendas están equipadas con aire acondicionado y domótica, lo que permite a los residentes controlar y automatizar diversos aspectos de la vivienda, proporcionando confort y eficiencia energética.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial en Guardamar del Segura están diseñadas para ofrecer a los residentes espacios de convivencia y relajación de alta calidad. La piscina comunitaria es el lugar perfecto para refrescarse y socializar, mientras que el solarium en la azotea proporciona un espacio tranquilo para tomar el sol y disfrutar de vistas panorámicas del entorno. Los jardines y áreas verdes que rodean el edificio crean un ambiente agradable y natural, ideal para pasear o

2 dormitorios

2 baños

Piscina