

## 5 Cuarto Villa en venta en La Mata, Alicante

1.170.000€



Esta villa única y espaciosa está ubicada en una de las zonas más deseadas de La Mata, a solo un minuto a pie de la playa de arena. Distribuida en tres plantas, la propiedad ofrece una combinación de comodidad, lujo y funcionalidad, perfecta tanto para vivir de forma permanente como para disfrutar de unas vacaciones. La planta de entrada cuenta con tres dormitorios bien equipados, dos baños, un aseo de invitados y un baño con ducha. La sala de estar y la cocina, amplias y luminosas, ofrecen acceso directo a una gran terraza, perfecta para cenar al aire libre o relajarse, con acceso adicional a la terraza desde uno de los dormitorios. En la planta superior, encontrará dos dormitorios adicionales, un baño y un acogedor balcón que ofrece impresionantes vistas de los alrededores y del mar Mediterráneo, creando el lugar perfecto para relajarse. Al descender al sótano, le espera una gran cantidad de espacio adicional. Esto incluye una gran sala común ideal para el entretenimiento o la relajación, un vestidor que podría servir como dormitorio adicional, un lavadero exclusivo y una lujosa zona de spa. El spa está equipado con sauna finlandesa, sauna turca y ducha, lo que proporciona un santuario privado para el bienestar y el rejuvenecimiento.

La villa se encuentra en una parcela de tamaño generoso con amplias áreas para vivir al aire libre. La atractiva zona de la piscina es perfecta para disfrutar de los días soleados y hay espacio para aparcar varios vehículos. Además, la propiedad forma parte de una comunidad que ofrece servicios compartidos, que incluyen un jardín paisajístico y una cancha de tenis.

El área circundante es vibrante y ofrece una amplia gama de restaurantes, bares, tiendas y servicios esenciales, todo a poca distancia. Para los amantes de la playa, la popular playa de La Mata, con sus encantadores chiringuitos, está a un corto paseo de distancia, lo que proporciona el entorno perfecto para disfrutar del sol y el mar.

La ubicación también ofrece un ambiente animado durante todo el año, ya que Torreveja ofrece opciones de entretenimiento para todas las edades. Desde karts, bolos y cine hasta tiendas, golf y una animada escena culinaria, hay algo para todos. El centro de Torreveja cuenta con un encantador puerto y se mantiene vibrante durante todo el

 5 dormitorios

 3 baños

 370m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 790m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina