

## 2 Cuarto Terrenos en venta en Mijas Costa, Málaga 475.000€









Propiedad única de Kennel con vistas panorámicas - Mijas Costa

Excepcional oportunidad de adquirir una propiedad de 15,323 m2 de terreno con 290 m2 de estructuras construidas, idealmente situada cerca del nuevo Gran Parque de la Costa del Sol – una zona de creciente valor y demanda.

## Características del inmueble

Parcela totalmente vallada con vistas panorámicas 3600 del mar, las montañas y el valle.

20 cajas de perros / perreras, ideal para uso profesional.

Una casa principal actualmente adaptada como taller.

Una amplia casa móvil con 2 dormitorios, perfecto para vivir en el sitio o personal de alojamiento.

## Valuación > Precio

La construcción sola (sin tierra) ha sido legalmente evaluada en 273.000 €.

Ofrecido a sólo 475.000 € para una venta rápida debido a la jubilación – bien por debajo del valor de mercado.

Esta propiedad de perfectamente adecuada para aquellos que huscan un Kennel, pegocio relacionado con animales, o

2 dormitorios

🐪 1 cuarto de baño

★ 290m² Tamaño de construcción

♣ 15.323m² Tamaño de la parcela