

## 4 Cuarto Villa en venta en San Miguel de Salinas, Alicante

1.449.000€



Villa de lujo en el campo en San Miguel de Salinas, Costa Blanca

Espaciosa vida rodeada de naturaleza

Esta villa, bellamente renovada, ofrece la combinación perfecta de espacio, privacidad y comodidades modernas. Con 300 m<sup>2</sup> de superficie habitable, la propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 baños y un amplio salón diáfano con cocina. El aire acondicionado está instalado en todos los dormitorios y el salón, lo que garantiza comodidad durante todo el año.

La casa también incluye una despensa, un lavadero independiente y dos terrazas con impresionantes vistas a la laguna rosa, el mar y el campo circundante.

Comodidades modernas y vida sostenible

La villa ha sido cuidadosamente renovada con características ecológicas. Un sistema de paneles solares promueve la eficiencia energética, mientras que un sistema ecológico de tratamiento de aguas residuales ayuda a reducir el impacto ambiental. La propiedad también cuenta con una piscina climatizada, ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca durante todo el año.

Espacios exteriores excepcionales

Ubicada en una impresionante parcela de 26.000 m<sup>2</sup>, esta finca ofrece un sinfín de posibilidades de desarrollo, como la plantación de naranjos o limoneros. El terreno incluye:

Piscina privada de 9x5 m con jacuzzi Pérgola con muebles de jardín y zona de fogata. Garaje cerrado para 2 coches  
Tanque de agua con capacidad de 15.000 m<sup>3</sup> Parcela totalmente vallada con acceso por dos calles.

Aspectos destacados de la ubicación

Esta villa se encuentra a solo 4 km del centro de San Miguel de Salinas, un encantador pueblo español con restaurantes, tiendas y mercados locales. Las populares playas de Orihuela Costa están a solo 15 minutos en coche, con arena dorada y calas ideales para familias.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 26.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina