

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Casares, Málaga

395.000€



RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN CASARES; Complejo residencial cerrado de obra nueva de 58 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, distribuidos en 4 edificios que ofrecen viviendas en planta baja con jardín privado, y están coronados por los exclusivos áticos de 3 dormitorios con impresionantes terrazas e impresionantes vistas despejadas al mar Mediterráneo en algunas viviendas; Todas las viviendas están orientadas al sureste y disponen de amplias terrazas para aprovechar al máximo la luz natural; La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas para el disfrute de las familias y una piscina comunitaria de bonito diseño; Hay una plaza de aparcamiento exterior para cada vivienda, bajo una pérgola que proporciona sombra; Residencial le ofrece viviendas diseñadas para proporcionar el máximo confort a sus residentes, con una selección de materiales de primera calidad de prestigiosas marcas, y un cuidado diseño. Cuentan con un perfecto sistema de climatización, que se adapta a la temperatura tanto en los meses más fríos como en los más cálidos y disponen de una óptima insonorización entre las viviendas y el exterior; Construidas conforme a la normativa del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), estas viviendas se sitúan a la vanguardia del mercado, ofreciendo los más altos niveles de eficiencia energética; Nuevo complejo residencial situado entre las carreteras de acceso a la zona de Casares y la Casa Club de Doña Julia Golf, con acceso peatonal directo a Playa Ancha, de fina arena, y a unos 4 minutos en coche de Sabinillas y Puerto de La Duquesa, donde encontrará lo mejor de la zona en gastronomía, deportes y ocio; Como amante del golf, podrá disfrutar del conocido complejo Finca Cortesín, a menos de 10 minutos en coche, así como de los campos de golf de Casares, Estepona y La Duquesa, entre otros;

 2 dormitorios

 2 baños

 83m<sup>2</sup> Tamaño de construcción