

## 5 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

1.975.000€



EXCLUSIVO PISO DE 345 M<sup>2</sup> EN PLENO CENTRO DE ALICANTE CON TERRAZA Y VISTAS DESPEJADAS ~En una de las ubicaciones más privilegiadas de Alicante, se encuentra esta vivienda única de 345 m<sup>2</sup> construidos, situada en la 4<sup>a</sup> planta de un edificio representativo con ascensor y servicio adaptado para personas con movilidad reducida. Su orientación sur y este garantiza luminosidad durante todo el día y unas vistas despejadas hacia algunas de las zonas más emblemáticas de la ciudad.~~El inmueble destaca por sus espacios amplios y versátiles, actualmente distribuidos en dos salones independientes, un comedor, una cocina de gran tamaño con office, además de cinco dormitorios (incluyendo uno de servicio) y cuatro baños completos. Cada estancia está pensada para aprovechar al máximo la luz natural, y la vivienda cuenta con una terraza y balcón, ideales para disfrutar del clima mediterráneo todo el año.~~La propiedad conserva acabados de calidad, con armarios empotrados repartidos por toda la casa, calefacción central y una distribución que permite adaptarla fácilmente a las necesidades de sus futuros propietarios. Existe, incluso, la posibilidad de dividir la vivienda en dos apartamentos independientes, lo que la convierte en una excelente inversión.~~El edificio dispone de plaza de garaje incluida en el precio, con acceso cómodo por amplia rampa, y la opción de adquirir hasta tres plazas adicionales. Además, cuenta con servicio de vigilancia y seguridad 24 horas, lo que garantiza tranquilidad y privacidad en el día a día.~~Una propiedad singular, que combina amplitud, ubicación estratégica y comodidades modernas en el corazón de Alicante. Perfecta tanto como residencia familiar de alto nivel como para quienes buscan una vivienda con carácter y exclusividad.~~Distancia a la playa del Postiguet: 900 m (10 minutos andando)~Distancia al aeropuerto de Alicante: 10,4 km (14 minutos en coche)~Distancia a la estación de tren: 950 m (12 minutos andando)~Distancia al Ayuntamiento: 900 m (10 minutos andando)~~Para más información o para programar una visita, no dude en contactarnos. Estaremos encantados de ayudarle en todo lo que necesite.~~Aviso legal: La información proporcionada es meramente informativa y no tiene carácter vinculante desde el punto de vista legal, pudiendo contener algún error.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria Profesional número 692~Registro de Agentes Inmobiliarios de la Comunidad Valenciana 1967

 Ver Tour Virtual

 4 baños

 Ver recorrido en video

 345m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 5 dormitorios