



### 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

279.000€



Ubicados en una de las zonas más codiciadas de Torrevieja, estos modernos apartamentos de obra nueva ofrecen la oportunidad de disfrutar del estilo de vida mediterráneo a solo 150 metros de la emblemática Playa del Cura. Su excelente ubicación combina la proximidad a hermosas playas con la comodidad de estar rodeado de servicios esenciales como tiendas, restaurantes y cafeterías. Con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, estas residencias representan el equilibrio perfecto entre lujo, funcionalidad y confort en la Costa Blanca.

#### EXTERIORES

El complejo residencial destaca por su arquitectura moderna y elegante, diseñada con materiales de alta calidad y una estética que combina funcionalidad y sostenibilidad. Los edificios están equipados con sistemas de eficiencia energética, como carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico, persianas motorizadas y sistemas de climatización preinstalados. Además, los residentes pueden disfrutar de un solárium comunitario en la azotea con piscina, donde podrán relajarse mientras contemplan las vistas panorámicas de la ciudad y del entorno mediterráneo.

#### INTERIORES

Cada apartamento ha sido diseñado para maximizar la luz natural y la comodidad. Con opciones de 2 y 3 dormitorios, las viviendas cuentan con amplias distribuciones que incluyen cocinas americanas de concepto abierto conectadas con acogedoras salas de estar, ideales para relajarse o recibir invitados. Los dormitorios disponen de armarios empotrados con cajoneras, mientras que los baños están equipados con calefacción por suelo radiante, mamparas de ducha y grifería de alta calidad. Las ventanas de doble acristalamiento garantizan un aislamiento térmico y acústico óptimo, creando un ambiente tranquilo y agradable en cualquier época del año.

#### ZONAS COMUNES

El complejo ofrece exclusivas zonas comunes diseñadas para el disfrute de los residentes. En la azotea, un solárium con piscina comunitaria proporciona un espacio perfecto para relajarse al sol o compartir momentos con amigos y familiares. Esta área está cuidadosamente diseñada para ofrecer un ambiente sereno, complementando la

 3 dormitorios

 2 baños

 109m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina

