

## 3 Cuarto Villa en venta en La Nucia, Alicante 485.000€



Descubra la nueva promoción de 7 chalets independientes en La Nucía, una urbanización cerrada y privada diseñada para un estilo de vida moderno y cómodo. Cada villa cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, piscina privada, jardín y aparcamiento en una parcela de aproximadamente 297 m<sup>2</sup>. Distribuidas en dos plantas, las viviendas ofrecen espacios amplios y luminosos, incluyendo una terraza en la planta superior de 14 m<sup>2</sup> con vistas despejadas, y en algunas unidades, vistas al mar. Su ubicación privilegiada cerca de Benidorm y El Albir proporciona acceso rápido a playas, comercios y entretenimiento, ideal para una residencia permanente o una casa de vacaciones en la Costa Blanca.EXTERIORESEI diseño exterior de estas villas en La Nucía combina líneas modernas y acabados de alta calidad que reflejan el ambiente mediterráneo. Cada chalet se sitúa en una parcela privada con una piscina y un jardín rodeado de muros para asegurar privacidad. La fachada cuenta con detalles en tonos claros y grandes ventanales que maximizan la entrada de luz natural. Las terrazas, con 40 m² de espacio exterior, y el área de aparcamiento privado complementan el diseño, proporcionando comodidad y un entorno tranquilo. Algunas de las villas ofrecen vistas al mar, realzando el atractivo de esta exclusiva promoción en una zona consolidada y bien conectada.INTERIORESLos interiores de estas villas han sido diseñados para brindar funcionalidad y confort en cada espacio. En la planta baja, la cocina de concepto abierto se conecta con un salón-comedor amplio y luminoso, que a su vez da acceso directo a la terraza y la piscina. Esta planta también incluye un dormitorio de fácil acceso y un baño completo, pensado para mayor comodidad. En la primera planta, dos dormitorios adicionales con baños en suite ofrecen privacidad y acceso a la terraza de 14 m², con vistas despejadas y sin obstáculos. Los materiales de alta calidad, la carpintería de aluminio y la preinstalación de aire acondicionado aseguran una experiencia de vida moderna y cómoda.LA NUCÍALa Nucía, en la Costa Blanca, es una localidad tranquila que combina un entorno natural con comodidades modernas. Aunque no sea un destino turístico masivo, su atractivo radica en su ambiente sereno y sus vistas panorámicas. El turismo en La Nucía se enfoca en sus paisajes naturales, como el Parque Natural de la Serra Gelada, propicio para senderismo y actividados al airo libro. Adomás, su provimidad a zonas costoras popularos como Popidorm y Altoa complementa su

3 dormitorios

🖺 3 baños

★ 125m² Tamaño de construcción

♣ 340m² Tamaño de la parcela