

### 3 Cuarto Apartamento en venta en Murcia, Murcia

254.000€



Disfruta de una ubicación privilegiada entre dos mares, con vistas al puerto deportivo y a las espectaculares puestas de sol. Los apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios cuentan con amplias terrazas, salón-comedor, cocina equipada y baños completos. Un lugar ideal para vivir o invertir, con una rentabilidad cercana al 10%.

**EXTERIORES** Los apartamentos están contruidos con materiales de primera calidad, con fachadas de ladrillo visto y carpintería de aluminio. Las terrazas tienen suelo de gres antideslizante y barandillas de cristal. El edificio dispone de ascensor, parking subterráneo y trasteros.

**INTERIORES** Los interiores de los apartamentos son modernos y luminosos, con suelo de tarima flotante, paredes lisas y puertas lacadas en blanco. La cocina está amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, como horno, vitrocerámica, campana extractora, frigorífico y lavavajillas. Los baños tienen sanitarios de porcelana, grifería monomando y plato de ducha con mampara.

**ZONAS COMUNES** Los residentes de los apartamentos pueden disfrutar de una piscina comunitaria con zona infantil, rodeada de un jardín con césped y palmeras. También hay una pista de pádel, un gimnasio y una sala de juegos. La urbanización cuenta con vigilancia 24 horas y acceso directo a la playa.

**ALHAMA DE MURCIA** Alhama de Murcia, en la región sureste de España, despliega su encanto a través de su historia milenaria y sus aguas termales. Conocida por sus termas romanas, esta ciudad ofrece un rico patrimonio cultural que incluye el imponente Castillo de Alhama y la Iglesia de San Lázaro, destacando su legado histórico. El turismo en Alhama de Murcia se centra en la experiencia termal, donde las aguas terapéuticas atraen a visitantes en busca de relajación y bienestar. Además, sus paisajes montañosos brindan oportunidades para el senderismo y la observación de la naturaleza. El estilo de vida aquí es tranquilo y arraigado en la tradición. Los habitantes disfrutan de una vida apacible, con eventos culturales y gastronómicos que resaltan la cocina regional. Es un lugar donde la historia se mezcla con la vida cotidiana, ofreciendo una experiencia auténtica y relajante para quienes buscan sumergirse en la riqueza histórica y natural de la región.

**FUENTE ÁLAMO DE MURCIA** Fuente Álamo de Murcia, en la región de Murcia, se distingue por su tranquilidad y su vínculo con la naturaleza. Aunque no sea un centro turístico masivo, su encanto reside en su ambiente rural y su proximidad a lugares de interés. El turismo en

 3 dormitorios

 2 baños

 102m<sup>2</sup> Tamaño de construcción