

## 3 Cuarto Adosado en venta en Orihuela Costa, Alicante

299.000€



Esta nueva y exclusiva promoción residencial ofrece 48 modernas viviendas diseñadas para quienes buscan una combinación perfecta de tranquilidad, confort y lujo en un entorno natural privilegiado. Con una variedad de opciones que incluyen chalets adosados, viviendas pareadas y villas independientes, cada hogar ha sido concebido para maximizar la eficiencia energética, el bienestar y la calidad de vida.

**EXTERIORES** Arquitectura contemporánea: Fachadas modernas con líneas elegantes, materiales de alta calidad y una armoniosa integración con el paisaje mediterráneo.

Opciones de vivienda: Chalets adosados con 2 dormitorios y 2 baños, piscina privada y opción de solárium. Adosados de 3 dormitorios y 3 baños, con varias terrazas, solárium y piscina comunitaria. Chalets independientes de 4 dormitorios y 3 baños, con amplias parcelas de más de 300m<sup>2</sup>, piscina privada y jardín.

**Eficiencia energética:** Instalación de paneles solares fotovoltaicos en todas las viviendas. Certificación de Eficiencia Energética A. Sistema de aerotermia para un consumo más sostenible.

**Zonas exteriores:** Jardines privados y comunitarios diseñados para ofrecer un ambiente relajante con áreas verdes y espacios para el ocio.

**INTERIORES** Diseño de planta abierta: Espacios amplios y diáfanos que conectan el salón, la cocina y el comedor, creando una sensación de amplitud y luminosidad.

**Acabados de alta calidad:** Materiales modernos y funcionales, combinando diseño y confort. Dormitorios espaciosos: Con armarios empotrados y grandes ventanales que aportan luz natural. Baños equipados: Incluyen suelo radiante, mamparas de ducha y mobiliario de diseño. Cocina moderna: Diseñada con mobiliario de alta gama y equipada con electrodomésticos de última generación.

**ZONAS COMUNES** Piscina comunitaria: Perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Zonas ajardinadas: Espacios verdes y paisajísticos ideales para el descanso y el esparcimiento. Área infantil: Zona de juegos diseñada para el entretenimiento de los más pequeños. Seguridad y tranquilidad: Complejo privado con accesos controlados para garantizar la privacidad de los residentes. Esta promoción representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar moderno, eficiente y bien ubicado en la Costa Blanca. Con opciones de chalets y villas diseñadas para adaptarse a diferentes necesidades, esta comunidad ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad, confort y naturaleza. ¡No pierda la oportunidad de asegurar su vivienda en uno de los

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 95m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 145m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina