



3 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

315.000€



Enclavado en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Blanca, este exclusivo residencial se sitúa a escasos pasos del puerto de Guardamar del Segura, muy cerca de su emblemático pinar natural y de las extensas playas de arena fina que caracterizan esta localidad. La urbanización se rodea de una vibrante área comercial con todos los servicios necesarios a pocos metros, garantizando una experiencia de vida cómoda, funcional y conectada.

EXTERIORES

La construcción del complejo se ha ejecutado con cimentación de hormigón armado, garantizando solidez y durabilidad. La urbanización cuenta con plazas de aparcamiento exteriores y zonas comunes cuidadosamente pavimentadas con gres antideslizante, ideales para disfrutar del clima mediterráneo con total seguridad. La fachada, con cerramientos de ladrillo hueco y aislamiento térmico interior, ofrece eficiencia energética y confort térmico durante todo el año.

INTERIORES

Cada vivienda ha sido diseñada pensando en el bienestar diario. Destacan los acabados de alta calidad como los suelos de gres porcelánico de primera en toda la casa, alicatados elegantes en los baños y techos lisos con acabados en escayola. La carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento tipo Climalit proporciona un excelente aislamiento acústico y térmico, mientras que la puerta de entrada blindada y los armarios empotrados lacados en blanco añaden un toque de elegancia y seguridad. Las cocinas vienen completamente amuebladas con mobiliario moderno, encimera de Silestone o similar y fregadero empotrado, listas para ser disfrutadas desde el primer día. En los baños se incorporan muebles suspendidos, duchas con mampara de cristal, espejos y una cuidada grifería mono mando de alta gama. Además, cada vivienda está equipada con termo eléctrico de aerotermia de 100 litros, una solución eficiente y sostenible.

ZONAS COMUNES

Este residencial ha sido concebido para quienes buscan un estilo de vida relajado, rodeado de naturaleza y cerca del

3 dormitorios

2 baños

91m² Tamaño de construcción

Piscina



Propiedad comercializada por Inmo Investments

www.spainpropertyportal.com/es/