

## 3 Cuarto Adosado en venta en Dolores, Alicante

420.000€



Descubra esta exclusiva urbanización de chalets adosados de nueva construcción en Dolores, Alicante, una comunidad moderna y tranquila ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca. Estos chalets están diseñados en un estilo contemporáneo, con 3 dormitorios, 3 baños, jardín privado, y piscina particular, ofreciendo comodidad y elegancia en dos plantas. Ubicadas cerca de todos los servicios esenciales y a solo unos minutos de playas como La Marina y Guardamar, estas viviendas son perfectas tanto para una residencia permanente como para una segunda vivienda. Con materiales de alta calidad y servicios modernos, cada chalet asegura un entorno de vida acogedor y eficiente.

**EXTERIORES** El diseño exterior de estos chalets adosados combina modernidad y funcionalidad, con una estética minimalista que se integra armoniosamente en el entorno tranquilo de Dolores. Cada vivienda cuenta con su propia parcela de 155 m<sup>2</sup>, con un jardín privado, piscina y una terraza de 36 m<sup>2</sup> que permiten disfrutar del clima mediterráneo al aire libre. Las fachadas tienen acabados en tonos claros que reflejan la luz natural y realzan el estilo contemporáneo de la urbanización. Además, cada chalet dispone de una plaza de aparcamiento privada, proporcionando seguridad y comodidad en el acceso a la vivienda.

**INTERIORES** Los interiores de estos chalets están distribuidos en dos plantas para optimizar el espacio y brindar amplitud en cada estancia. La planta principal alberga una moderna cocina de concepto abierto que se conecta perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio luminoso y funcional que se abre hacia la terraza y el jardín. Con 3 dormitorios dobles y 3 baños completos equipados con mamparas de cristal, los acabados en toda la vivienda destacan por su calidad y estilo. La carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y la iluminación LED garantizan un entorno confortable y energéticamente eficiente, perfecto para disfrutar del día a día.

**DOLORES** Dolores, en la provincia de Alicante, es un pueblo tranquilo que refleja la esencia tradicional de la vida española. Aunque no sea un destino turístico masivo, su encanto radica en su autenticidad y su ambiente rural. El turismo en Dolores se enfoca en su entorno rural y la proximidad a la naturaleza, ideal para paseos tranquilos y disfrutar del paisaje. Además, su cercanía a las playas de la Costa Blanca agrega atractivo a la zona. El estilo de vida en Dolores es amable y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la

 3 dormitorios

 2 baños

 187m<sup>2</sup> Tamaño de construcción