

## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

**1.780.000€**



Esta impresionante villa de obra nueva está ubicada en una parcela de 1,741 m<sup>2</sup> a menos de 5 minutos en coche de las hermosas playas de Jávea y cerca de una gran variedad de servicios como supermercados, restaurantes y colegios internacionales. Con una construcción de 420 m<sup>2</sup>, esta villa destaca por sus acabados de alta calidad y su diseño flexible, adecuado para todas las etapas de la vida. Ofrece una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores, lo que permite disfrutar de un estilo de vida al aire libre durante todo el año en un entorno tranquilo y exclusivo.

**EXTERIORE** El amplio jardín de esta villa alberga una magnífica piscina rectangular de 14x3 metros, perfecta para los amantes de la natación, y una gran terraza parcialmente cubierta, conocida como "naya", ideal para relajarse y disfrutar de las suaves temperaturas mediterráneas. La parcela, que proporciona una sensación de privacidad y exclusividad, cuenta con espacio de aparcamiento para varios vehículos, además de estar situada en una calle tranquila que facilita el estacionamiento de los visitantes.

**INTERIORE** El interior de la villa gira en torno a una amplia cocina con lavadero, la cual se convierte en el corazón del hogar. Este espacio luminoso y abierto conecta perfectamente con la terraza exterior, creando una fluida transición entre el interior y el exterior. La villa cuenta con un elegante salón con chimenea, situado en el ala oeste, desde donde se puede disfrutar de espectaculares vistas de sol. El dormitorio principal, también en esta ala, dispone de una terraza privada, un amplio vestidor y un lujoso cuarto de baño. En el ala este se encuentran dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite y acceso a sus respectivas terrazas, lo que los convierte en perfectos para niños o invitados. Este lado de la casa cuenta con su propia entrada independiente, lo que proporciona privacidad y flexibilidad.

**JÁVEA** Jávea, en la Costa Blanca, destaca por su belleza natural, sus playas cristalinas y su encantador casco antiguo. Sus tres zonas principales: el puerto, el casco antiguo y la playa del Arenal, ofrecen una diversidad de experiencias. El turismo en Jávea se centra en sus calas de aguas transparentes, como la Cala Granadella y la Cala Ambolo, ideales para el buceo y la naturaleza virgen. Además, su puerto y su casco antiguo reflejan su patrimonio cultural. El estilo de vida en Jávea es cosmopolita y relajado. La comunidad disfruta de una vida activa, con una amplia oferta gastronómica que resalta los productos locales y la

 4 dormitorios

 4 baños

 420m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.741m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela