3 Cuarto Villa en venta en San Javier, Murcia

419.000€

Esta reciente propiedad orientada al sur (terminada en 2022) combina el confort moderno con una ubicación ideal. Con tres dormitorios, dos baños, 2 aseos separados para invitados y una piscina privada con contracorriente (para seguir nadando) y cascada, este es un lugar donde disfrutará del sol español todos los días. La propiedad está situada en una zona tranquila, pero cerca de tiendas, restaurantes y a apenas 1 km de la playa.Tanto si busca una segunda residencia, una vivienda permanente o una inversión con potencial de alquiler, esta propiedad lo tiene todo.INTERIOR:- Superficie construida: aprox. 111 m² (65 m² planta baja + 45 m² primera planta)- 3 dormitorios y 2 baños- 2 aseos adicionales para invitados- De nueva construcción, muy bien cuidada-Doble acristalamiento- Eficiencia energéticaEXTERIOR:- Parcela de 150 m²- Piscina privada (16,5 m²) con contracorriente y cascada- Terraza planta baja: 65 m²- Terraza primer piso: 18 m²- Azotea de 45 m² con mucha intimidad- Orientación sur, ¡mucho sol!- Aparcamiento en dominio propio + plaza de aparcamiento extra en la calleYa hay una licencia turística disponible (Casa Las Mullas)ENTORNOA sólo 1000 metros de la playa, es una ubicación perfecta para disfrutar del fantástico clima, con su hermoso paseo marítimo que es un gran lugar para pasear, tanto de día como de noche. Encontrará varios restaurantes y acogedores bares de tapas junto al mar.Esta zona ofrece una gran variedad de actividades deportivas, incluyendo deportes acuáticos de temporada y muchos campos de golf en la zona.Santiago de la Ribera está situado en el Mar Menor, en la costa de Murcia. Este antiguo pueblo pesquero cuenta con 4 kilómetros de playa de arena fina y dorada. Sus aguas mediterráneas son ideales para disfrutar del sol, el mar y los deportes náuticos durante todo el año. El paseo marítimo bordeado de palmeras recorre todo el litoral.Todo en sus inmediaciones está totalmente urbanizado, por lo que no existen nuevos proyectos de construcción que perturben las vistas o la tranquilidad.Situado a sólo 30 minutos del aeropuerto de Murcia-Corvera y a 1 hora del aeropuerto de Alicante.Listo para entrar a vivir e ideal para aquellos que quieran disfrutar del sol, el mar y la comodidad en la Costa Cálida. #ref:HS_4

- 3 dormitorios
- 2 baños
- 65m² Tamaño de construcción
- 150m² Tamaño de la parcela