

## 5 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

2.295.000€



Esta hermosa villa moderna se encuentra en una parcela elevada en la zona G de Sotogrande Alto, a poca distancia de la Escuela Internacional Sotogrande, y el lujoso Sotogrande Hotel y Spa. En una zona muy tranquila, a solo 55 minutos del aeropuerto de Málaga, y a 25 minutos de Gibraltar, esta es una excelente ubicación para una casa familiar.

Construido en 2 niveles, la propiedad se beneficia de un diseño de planta abierta en la planta baja, con un amplio hall de entrada, que conduce al salón y comedor con acceso directo a través de grandes puertas de patio a la terraza, con vistas panorámicas sobre el campo circundante al mar.

La reciente renovación ha incluido una elegante cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos Bosh, una gran unidad de isla, una despensa a pie y una bodega. También en la planta baja hay una gran sala de cine / TV, un moderno invernadero, un dormitorio doble de invitados y un aseo de invitados. La impresionante escalera de cristal de balustrade conduce hasta la planta superior donde la suite dormitorio principal incluye un baño privado, armario empotrado, y acceso a una terraza envolvente, también ofrece impresionantes vistas sobre los jardines al mar.

Hay dos dormitorios dobles más, con baños en suite, uno de los cuales tiene acceso directo a la terraza, y otro dormitorio, actualmente siendo utilizado como oficina.

La propiedad tiene jardines ajardinados maduros, con una piscina recientemente instalada, y un montón de espacio de terraza para vivir al aire libre. Hay una entrada privada a la entrada, con un garaje para 2 coches, y un montón de espacio de estacionamiento privado, y la propiedad se puede comprar con, o sin los muebles.

Una casa familiar ideal en una ubicación perfecta, tranquila y tranquila, pero cerca de muchas comodidades.

🛏 5 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 594m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 2.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina