

## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

**2.150.000€**



### UBICACIÓN

Ubicada en una zona residencial tranquila, esta exclusiva villa moderna se encuentra a tan solo 2,5 km de la playa de arena La Fossa de Calpe. Su privilegiada localización permite disfrutar de un entorno sereno, sin renunciar a la proximidad de todos los servicios y del vibrante ambiente costero de Calpe.

### SOBRE LA VIVIENDA Y DISTRIBUCIÓN

Distribuida en dos plantas, esta villa ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad:

La planta principal, a la que se accede tanto por el garaje como por la entrada principal, alberga un espacioso y luminoso salón que conecta de manera fluida con la cocina moderna completamente equipada, con una elegante isla central. Además, en este nivel se encuentran un práctico trastero/lavadero, un aseo de cortesía y el dormitorio principal, que cuenta con un baño en suite y armarios empotrados. Tanto el salón como el dormitorio tienen acceso directo a una gran terraza parcialmente cubierta que conduce a la piscina privada, un espacio ideal para disfrutar del buen clima mediterráneo.

En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios adicionales, todos con baño en suite y armarios empotrados o vestidores. Cada una de estas habitaciones ha sido diseñada para maximizar el confort y la privacidad.

-  4 dormitorios
-  4 baños
-  516m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
-  1.783m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
-  Piscina