

2 Cuarto Otro en venta en Santa Eulalia, Jaén

445.000€



Se ofrece en venta una propiedad ubicada en la zona de Ca Na Negreta, entre Ibiza ciudad y Santa Eulalia, a tan solo 10 minutos de ambas localidades.

La parcela cuenta con 864 m² de superficie rústica en transición urbanística, lo que la convierte en una oportunidad de inversión estratégica. Existe previsión de reconversión hacia uso industrial, lo que supone un potencial de revalorización a medio plazo dada la alta demanda de suelo para actividades logísticas y comerciales en la isla.

Actualmente dispone de una casa legal de 43 m², con 2 dormitorios y 1 baño, además de un trastero de 9 m², piscina privada (2x5 m) y garaje. La vivienda es habitable y permite un uso inmediato mientras se desarrolla el futuro urbanístico de la zona.

Una inversión ideal para quienes buscan activo con proyección de rentabilidad, en una ubicación estratégica y de fácil acceso.

 2 dormitorios
 864m² Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño
 Piscina

 43m² Tamaño de construcción