

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Santa Rosalia, Málaga

254.900€



### APARTAMENTOS TURÍSTICOS CON 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS EN SANTA ROSALÍA LAKE & LIFE RESORT, COSTA CÁLIDA

Este exclusivo proyecto, ubicado en el prestigioso Santa Rosalía Lake & Life Resort en la Costa Cálida, consta de 5 edificios modernos con 8 apartamentos turísticos cada uno. En total, el proyecto incluye 40 viviendas completamente equipadas, diseñadas especialmente para inversores y propietarios que desean combinar comodidad con rentabilidad. Cada vivienda incluye además una plaza de aparcamiento y un trastero de entre 5,60 m<sup>2</sup> y 6,90 m<sup>2</sup>. Todos los apartamentos disponen de 2 dormitorios, 2 baños, una terraza privada y, según el modelo, un jardín o un solárium. Las viviendas en planta baja cuentan con jardines de hasta 190 m<sup>2</sup>, mientras que los áticos ofrecen solárium de hasta 37,32 m<sup>2</sup>.

Superficies – Apartamentos planta baja:

Superficie construida: 83,10 m<sup>2</sup>, terraza: 14,17 m<sup>2</sup>, jardín: entre 83,28 m<sup>2</sup> y 190,97 m<sup>2</sup>, trastero: 5,60 m<sup>2</sup>.

Superficies – Apartamentos primera y segunda planta:

Superficie construida: 83,10 m<sup>2</sup>, terraza: 10,10 m<sup>2</sup>, trastero: entre 5,60 m<sup>2</sup> y 6,00 m<sup>2</sup>.

Superficies – Áticos (tercera planta):

Superficie construida: 77,45 m<sup>2</sup>, terraza: entre 20,60 m<sup>2</sup> y 21,49 m<sup>2</sup>, solárium: entre 35 m<sup>2</sup> y 37,32 m<sup>2</sup>, trastero: 6,90 m<sup>2</sup>.

Estas viviendas de obra nueva se entregan completamente amuebladas, con baños y dormitorios completamente equipados. Además, el precio de compra incluye: ropa de cama, toallas, decoración, menaje de cocina, aire acondicionado, e iluminación interior y exterior.

Zonas comunes:

Jardines mediterráneos, Dos piscinas, Zona de juegos para niños, Cafetería, Gimnasio, Lavandería

Santa Rosalía Lake & Life Resort:

Estos apartamentos turísticos están ubicados en una urbanización cerrada y segura de más de 7.000 m<sup>2</sup> con acceso

 2 dormitorios

 2 baños

 83m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina