

5 Cuarto Villa en venta en Calarreona (Cuesta de Gas), Murcia

1.150.000€



En Calarreona... ¡de la puerta de tu casa a la playa en un santiamén! Grupo Platinum Estates presenta esta espectacular villa familiar en Calarreona, un tranquilo enclave residencial a solo 50 metros del paseo marítimo, estratégicamente situado en la frontera entre la Región de Murcia y la provincia de Almería. Una lujosa propiedad completamente renovada que combina amplitud, comodidad y privacidad en un entorno único en la costa mediterránea.

La propiedad tiene 170 m² de superficie construida en una parcela totalmente vallada de 472 m², lo que proporciona mayor privacidad y seguridad, además de ofrecer amplias y cómodas zonas tanto interiores como exteriores.

En la planta baja, una cocina totalmente equipada con amplio espacio de almacenamiento y de trabajo, un acogedor salón con chimenea y un práctico lavadero. En la planta superior, cinco dormitorios, dos de ellos con baño en suite, y un baño familiar. Todas las habitaciones son exteriores, con bonitas vistas y muy luminosas, gracias a los grandes ventanales que inundan la casa de luz natural. Destacan también los suelos de parqué y el mobiliario de calidad, que aportan calidez y elegancia a cada rincón.

La propiedad cuenta con paneles solares, que proporcionan eficiencia energética y un ahorro significativo.

El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad: un frondoso jardín lleno de vegetación y elegantes palmeras rodea la villa, donde hay una piscina vallada para mayor seguridad. También en la zona exterior hay un cuarto de baño adicional, un trastero, una maravillosa cocina exterior con barbacoa incorporada y un porche-comedor ideal para reuniones y celebraciones al aire libre. Además, hay espacio para aparcar hasta tres vehículos. Y todo ello a pocos pasos del mar, en una ubicación privilegiada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

🛏 5 dormitorios
➕ 472m² Tamaño de la parcela

🚿 4 baños
☑ Piscina

🏠 167m² Tamaño de construcción