

3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

249.000€



CASA ADOSADA CON PISCINA COMUNITARIA, EN VENTA EN PAU 26, VILLAMARTÍN

Preciosa casa adosada de tres plantas en un complejo residencial con piscina comunitaria, en venta en Pau 26, Villamartín

Situada en la moderna urbanización PAU 26, en una zona tranquila y agradable, a menos de cinco minutos en coche de todos los servicios, tiendas y restaurantes de la zona de Orihuela Costa. La vivienda se encuentra a solo 3 km de las playas de Cabo Roig, La Zenia y Playa Flamenca, y a solo 10 minutos en coche del popular centro comercial Zenia Boulevard. Además, tres de los mejores campos de golf del sur de la Costa Blanca se encuentran a menos de 2 km.

Esta casa adosada está construida en dos plantas y fue completamente renovada en 2025. Cuenta con un total de 3 dormitorios dobles y 3 baños. Ofrece un amplio salón-comedor con chimenea, una cocina independiente con lavadero y una pequeña terraza. También cuenta con garaje privado, lavadero y una bonita terraza con vistas despejadas.

La vivienda cuenta además con un encantador porche en la parte delantera, ideal como zona de barbacoa. El complejo residencial dispone de una gran piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del excelente clima local.

Como valor añadido, la vivienda cuenta con un sótano adicional, añadido en una fase posterior, con un amplio dormitorio con cuarto de baño completo en suite y un espacioso armario empotrado.

La vivienda se vende parcialmente amueblada, con cocina totalmente equipada y aire acondicionado (frío/calor) en todas las habitaciones. Lista para entrar a vivir. Últimos gastos conocidos: Comunidad de propietarios: 20 € al mes IBI:

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 150m² Tamaño de construcción

📏 120m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina