

## 3 Cuarto Villa en venta en Catral, Alicante

385.000€



JL Morales Real Estate presenta esta finca de estilo rústico con mucho encanto, pero con instalaciones modernas, situada en una gran parcela vallada de aproximadamente 5700 m2 con piscina privada y un gran huerto con olivos. Se accede a la vivienda a través de la amplia cocina independiente, totalmente equipada, que conduce al salón con estufa de leña, aire acondicionado y techos con vigas, lo que le da a esta estancia un ambiente muy acogedor, y también hay un comedor con acceso a la terraza. A través del pasillo se accede a la zona de dormitorios, a la derecha hay un cuarto de baño con ducha y el dormitorio más pequeño. Más adelante en el pasillo hay dos dormitorios grandes, el principal con armarios empotrados y aire acondicionado. Este tiene acceso a un cuarto de baño en suite con ducha y bañera y acceso a una habitación que puede servir como vestidor, despacho, etc., con acceso a la terraza. La vivienda se vende parcialmente amueblada, dispone de calefacción central (gas y paneles solares) y una depuradora aprobada. Desde el salón se accede a la terraza con pérgola de madera y a la piscina. Al otro lado hay una gran cocina de verano (48 m<sup>2</sup>) con barbacoa, un aseo y un trastero. Esta da acceso a una sala cubierta de juegos. Y al otro lado de la casa hay otro trastero. Rodeada de un hermoso paisaje, a solo 5 minutos en coche de Catral, con todos los servicios como supermercados, bares, restaurantes, etc.

 3 dormitorios

 2 baños

 304m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina