

### 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Catral, Alicante

375.000€

Casa de campo de lujo en Catral con un hermoso jardín tipo parque, casa de invitados y muchas comodidades sostenibles

Descubra esta casa de campo única a 3 minutos en coche del corazón de Catral, donde la tranquilidad, el lujo y la sostenibilidad se unen en un diseño impresionante. Esta hermosa villa está ubicada en medio de un hermoso jardín paisajístico que recuerda a un parque privado. Mire donde mire, verá el amor y la atención con que se ha mantenido y renovado esta propiedad.

Renovaciones de alta calidad y confort moderno Esta villa ha sido recientemente renovada cuidando cada detalle y dotada de numerosas mejoras sostenibles. La moderna cocina totalmente equipada ofrece todas las comodidades de hoy en día, mientras que el amplio y luminoso salón invita a relajarse. En el dormitorio principal se ha realizado un elegante baño en suite abierto, equipado con materiales de lujo y un acabado refinado. Además, en la casa principal hay un segundo dormitorio espacioso y un baño de lujo independiente.

Casa de huéspedes y animación al aire libre La antigua casa de campo se ha transformado en una acogedora casa de huéspedes con su propio dormitorio y baño, perfecta para amigos y familiares que vienen de visita. Además, la zona exterior cuenta con una cocina al aire libre totalmente equipada con un auténtico horno de pizza y una zona de barbacoa. Esta zona al aire libre es ideal para largas y acogedoras veladas con deliciosas comidas y bebidas. Justo al lado de la atractiva piscina hay un encantador cenador, donde puede relajarse a la sombra y al mismo tiempo tener pleno contacto con la piscina. Por último, pero no por ello menos importante, los propietarios han creado una sala de whisky refrigerada que, por supuesto, también se puede utilizar como bodega.

Sostenible y energéticamente eficiente La sostenibilidad es un aspecto central de esta propiedad tan especial. La villa está equipada con paneles solares y un sistema de almacenamiento de baterías, lo que le permite ser en gran medida autosuficiente en sus necesidades energéticas. Además, un molino de viento proporciona producción de energía adicional, lo que reduce significativamente la huella ecológica. Las instalaciones técnicas se encuentran en una

 3 dormitorios

 3 baños

 158m<sup>2</sup> Tamaño de construcción